

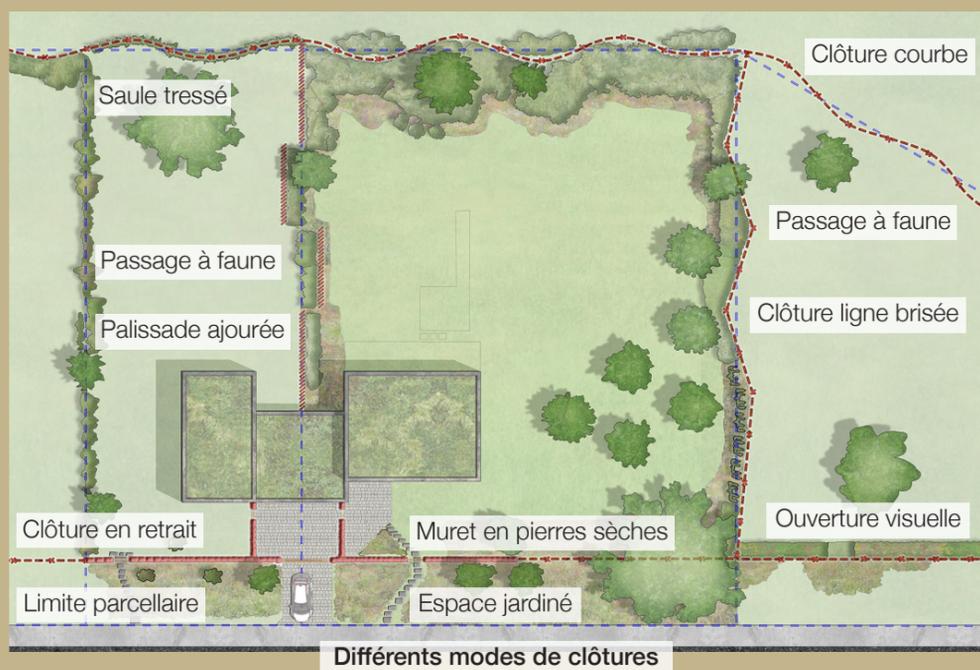
# MURS ET CLÔTURES



dresser un mur en pierres sèches

tresser sa clôture de saules

La clôture est souvent un mal nécessaire. Sécurité, responsabilité, tranquillité, intimité sont autant d'arguments pour dresser une barrière avec le risque d'être une **rupture** dans la continuité spatiale ou dans le déplacement de la petite faune. Conserver des **ouvertures** et des perspectives sur le jardin de son voisin ou sur l'espace public contribue à apporter de la qualité de vie dans les rues de la ville. Une barrière à hauteur suffisante, intégrée à une haie libre, légèrement en retrait de la limite de propriété, en ligne brisée ou en alternance avec des vides plantés, sera **discrète et efficace** si elle est installée au bon endroit et conçue avec une intelligence pratique (en tenant compte des fonctions attendues et des contraintes quotidiennes).



construire des clôtures vivantes

## La clôture, votre carte de visite

Le premier contact avec la sphère privée que représente une propriété passe par le franchissement de la limite. L'absence ou la présence d'un élément de séparation, le mode constructif, le soin apporté à sa réalisation et à son entretien traduisent mieux que des mots l'esprit qui habite le lieu.

Accorder de l'importance à cette interface entre espace public et privé est déterminant

pour la qualité de vie des habitants, des visiteurs, des passants, de la faune et de la flore.

Faire de sa clôture un lien plutôt qu'une séparation franche est une action civique en faveur de la biodiversité et de la convivialité.

- Références:
- Murs de pierres sèches : manuel pour la construction et la réfection, R.Tufnell, F. Rumpe et al. éd. FAFE 1996
  - mobilitepietonne.ch 2017

# Forces et faiblesses de la clôture

principes



bon à savoir



trucs et astuces



L'installation d'une clôture se justifie pour garantir l'intimité et la sécurité. Animaux de compagnie et enfants sont gardés en zone protégée. Les rôdeurs sont tenus à distance. La clôture est également un filtre séparant les vues et nuisances extérieures.

Néanmoins, ce cloisonnement comporte des inconvénients, à la fois pour la faune mais aussi pour la qualité de vie en ville :

- L'effet couloir dans les rues des quartiers à forte densité.
- La perte de convivialité et de lien social.
- L'augmentation des cambriolages à l'abri des regards.
- La fermeture des vues sur le paysage.
- Des coûts d'installation et d'entretien qui peuvent être élevés.
- L'interruption des **passages à faune\***.
- La perte de qualité paysagère ou de biodiversité avec des installations ou plantations inadaptées.

## AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Les distances et hauteurs de clôtures sont régies dans les lois cantonales (loi d'application du code civil suisse et loi sur les routes) et règlements communaux respectifs. Des documents communaux peuvent influencer l'éventail des matériaux employables. Renseignez-vous auprès de votre commune.

## DISTANCES & HAUTEURS

on distingue le rapport aux voies publiques qui implique une hauteur et une mise à distance (cf. **fiche 8**) du rapport aux fonds privés offrant plus de liberté. Il est conseillé que les éléments de séparation soient ajourés et doublés par un écran végétal et conserve les ouvertures sur le grand paysage.

## ÉVITER EFFETS COULOIR

Une limite parcellaire de qualité est agréable à longer si elle n'amplifie pas les phénomènes d'îlots de chaleurs, la réverbération du son et du rayonnement et l'exposition à la pollution de l'air. Elle doit offrir un dégagement spatial et visuel favorable à son côtoiement.

## CONSTRUCTION

Lors de l'installation d'un système de clôture, en cas de doute et si les bornes sont invisibles, faites intervenir un géomètre. Les frais de bornage de la parcelle seront sans doute meilleur marché que le fait de démolir et reconstruire l'installation en cas d'erreur d'implantation.

## DIMENSIONS

Les dimensions qui figurent sur les plans sont des projections horizontales sur le terrain. Cela signifie que, dans le cas d'un terrain en pente, la longueur effective sera supérieure à celle mesurée sur le plan.

## ACCES ET EMPRISE DES TRAVAUX

L'installation et l'entretien d'un système de clôture, quelle qu'en soit la nature, qui demanderait un empiètement, même temporaire, sur le fonds voisin, ne peut se faire sans l'accord de son propriétaire.

Réduisez l'aspect rectiligne et cloisonnant de la clôture en brisant les lignes ou faites des courbes, laissez de l'espace de part et d'autre pour pouvoir y planter alternativement des deux côtés; l'effet « séparation linéaire » disparaîtra.

\*

Laissez un espace de 15 cm en dessous de votre clôture, les hérissons pourront passer d'un jardin à l'autre. Si vous craignez que votre compagnon à quatre pattes passe également, installez un ou deux tubes de 15cm de diamètre dans l'épaisseur du mur ou de la clôture.

\*

Vous êtes limités dans la largeur pour installer une haie? Plantez une palissade de saule vivant tressé, vous bénéficierez du vert tendre du feuillage, de la couleur du bois et d'une structure fine et facile à entretenir tout en étant efficace.

\*

Installez des « stères » de bois calibrés ou recyclez des palettes placées verticalement sur le côté, bien alignées et remplies de cailloux, cela vous permettra de stocker vos buches ou vos pierres. Lézards et orvets seront ravis.

\*Passage à faune: aménagement destiné à permettre le passage des animaux à travers un obstacle artificiel (route, clôture voie ferrée,...).

# Des clôtures vivantes (Cotations en cm)

## Palissade vivante en saule tressé



## « Stères » de séparation

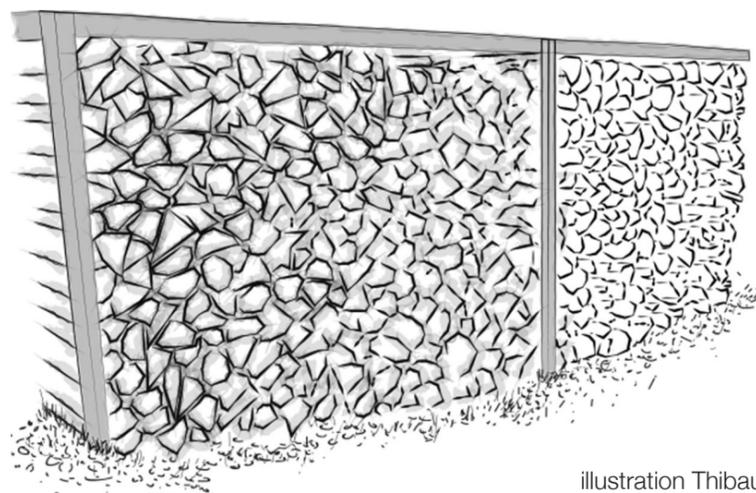
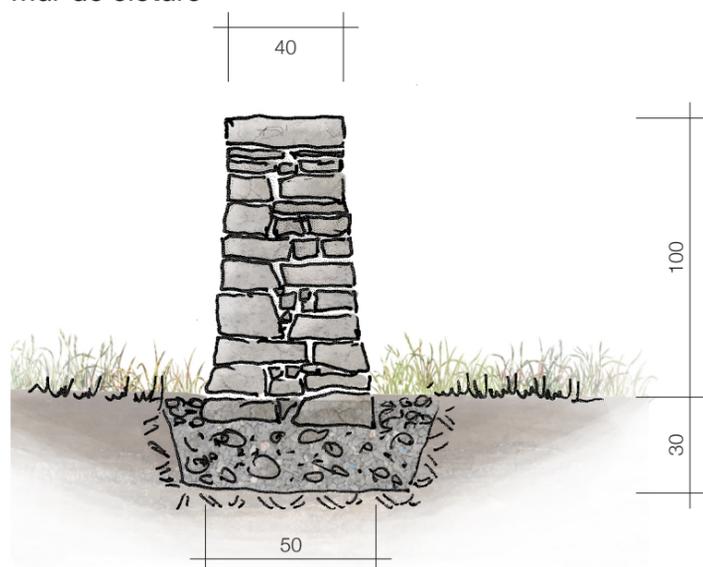


illustration Thibault Brüttsch

## Mur de clôture



## Mur de soutènement

